

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «25» января 2019 г.

№ 107

**Об организации и проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и в перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в редакции от 03.05.2017 № 600/17),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы объектов недвижимого имущества, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Определить, что:

2.1. Форма подачи предложений о цене права заключения договора аренды – открытая, критерии определения победителя – максимальная цена (в размере ежемесячной арендной платы) предложенная участником аукциона.

2.2. Состав участников аукциона – открытый.

2.3. Граждане и юридические лица допускаются к участию в аукционе с учетом статьи 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды, является УМС администрации ЗАТО Александровск. Адрес организатора аукциона – 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9.

4. Управлению муниципальной собственностью администрации ЗАТО Александровск (Лебедев С.А.) обеспечить выполнение комплекса мер при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.1. В срок до 08.02.2019 на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте ЗАТО Александровск в сети Интернет разместить извещение о проведении аукциона и аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Утвердить состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4.3. Провести аукцион.

4.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за недвижимое имущество.

4.5. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и направить в течение одного рабочего дня с момента проведения аукциона в адрес МКУ «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» для подготовки проекта и подписания договора аренды недвижимого имущества.

5. Муниципальному казенному учреждению «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» (Короткова Ю.А.) на основании протокола о результатах аукциона оформить и заключить договор аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск в случаях и в соответствии со сроками, установленными законодательством.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО Александровск.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальной собственностью администрации ЗАТО Александровск С.А. Лебедева.

**Глава ЗАТО Александровск**

**С.М. Кауров**

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
ЗАТО Александровск  
от «25» января 2019 г. № 107

Перечень нежилых помещений для проведения аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящихся в муниципальной собственности, и составляющих имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области

№ п/п	Номер лота	Наименование объекта нежилого недвижимого имущества	Место нахождения нежилого недвижимого имущества	Площадь объекта, кв.м	Целевое назначение	Арендная плата в месяц (руб.)
1	ЛОТ 1	нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Фисановича, кадастровый номер 51:08:0000000:348	77,6	Гараж	1 901,2
2	ЛОТ 2	нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Фисановича, кадастровый номер 51:08:0030103:1196	50,3	Гараж	1 232,35

Комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск

Председатель Комиссии:

Лебедев Сергей Аркадьевич - начальник УМС администрации ЗАТО Александровск;

Заместитель председателя

Комиссии:

Дегтярева Елена Леонидовна - начальник отдела градостроительства и архитектуры УМС администрации ЗАТО Александровск;

Члены Комиссии:

Кокорина Ирина Анатольевна - главный специалист отдела градостроительства и архитектуры УМС администрации ЗАТО Александровск;

Ибрагимова Лилия Тьяффиковна - главный специалист отдела муниципального контроля и имущественных отношений УМС администрации ЗАТО Александровск;

Безменова Екатерина Сергеевна - ведущий специалист отдела муниципального контроля и имущественных отношений УМС администрации ЗАТО Александровск;

Ответственный секретарь

Комиссии:

Мазурова Оксана Григорьевна - ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры УМС администрации ЗАТО Александровск.

---